

設計・製図（建築Ⅰ・Ⅱ）

〔設計課題〕

「世代間が交流できるコミュニティカフェ」

次に示す設計条件により、その主旨を活かして、基本設計をなさい。

（作図は、フリーハンドでもよい。）

1. 計画の背景

この施設は、住宅街の空き家を市が買い取り、世代間の交流を通じて地域の活性化を促進するためのコミュニティカフェに建て替えるものである。

当該施設には、地域のまちづくり広報スペースを設置し、地域住民に情報提供を行うこととしている。また、様々な催しが開催できる多目的活動スペースも設置する。

なお、運営形態については、市から民間事業者へ業務委託するものとする。

2. 環境条件

- （1）敷地は、別図のとおりとする。
- （2）敷地周辺は、歩道を含めて、高低差はないものとする。
- （3）電気、ガス、上下水道は、完備しているものとする。
- （4）法令上の地域地区は、第一種住居地域・準防火地域とする。

3. 要求施設

(1) 規模・構造

- ・建物は1棟とし、延べ面積は180㎡程度とする。
- ・構造は、壁式鉄筋コンクリート構造で、2階建てとする。

(2) 所要室と面積等

- | | |
|-----------------------|--------|
| ①交流カフェスペース（厨房含む。） | 30㎡程度 |
| ②まちづくり広報スペース | 10㎡程度 |
| ③多目的活動スペース（2部屋） | 各20㎡程度 |
| ④事務スペース | 10㎡程度 |
| ⑤多機能トイレ | 5㎡程度 |
| ⑥トイレ（男女別に設ける。） | |
| ⑦その他、収納等を適宜設ける。 | |
| ⑧駐車場は、管理用として、1台分確保する。 | |
| ⑨エレベーター1台を設置する。 | |

4. 要求図面

(1) 配置図 縮尺=1/200

建物の位置、出入口等を記載のこと。

(2) 設計主旨（おおむね100字から150字程度）

(3) 1階平面図 縮尺=1/100

寸法の単位はmmとすること。室名を記入すること。可能な限り、机や椅子、カウンター等を記載すること。

(4) 2階平面図 縮尺=1/100

寸法の単位はmmとすること。室名を記入すること。可能な限り、机や椅子、カウンター等を記載すること。